

**UCHWAŁA NR XXXI/197/2016
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 24 października 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Łądką-Zdroju zatwierdzonego uchwałą nr XX/248/04 z dnia 25 marca 2004 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miejska Łądką-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łądką-Zdroju zatwierdzonego uchwałą nr XX/248/04 z dnia 25 marca 2004 r.

§ 2. Granice opracowania obejmują obszar zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

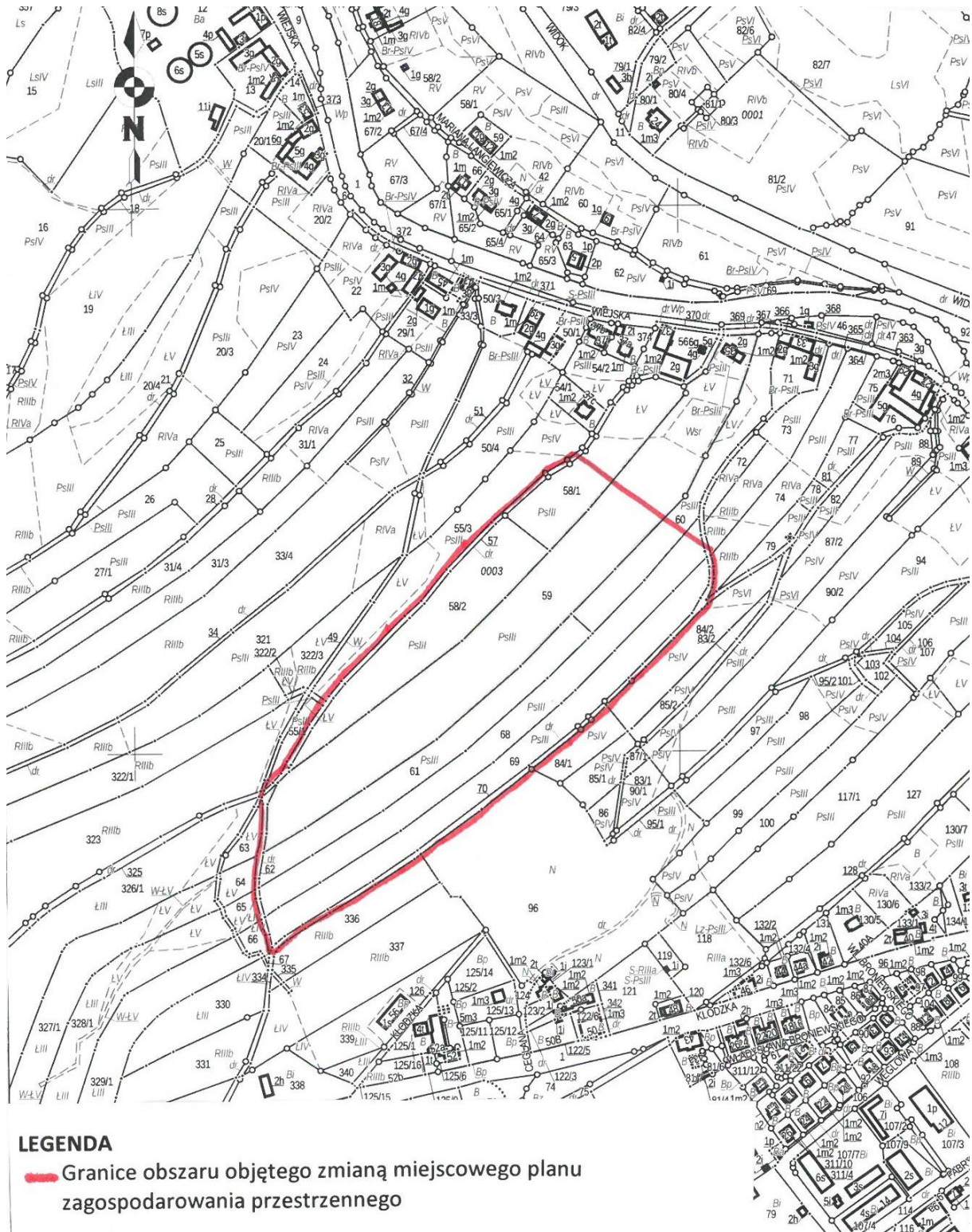
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądką-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądką-Zdroju

Tomasz Nowicki

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały
nr XXXI/197/2016 Rady Miejskiej
Łądko-Zdrój z dnia 24 października 2016 r.



LEGENDA

 Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do treści art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Obecnie teren objęty zmianą przeznaczony jest na cele rolne. Zmiana planu ma na celu umożliwienie przeznaczenia go na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej, co jest zgodne z oczekiwaniami części właścicieli nieruchomości objętych zmianą. Teren objęty zmianą znajduje się w sąsiedztwie terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Roman Kaczmarczyk