

**WYKAZ NR IF.6845.R10.2017.411 BURMISTRZA ŁĄDKO - ZDROJU z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Łądek - Zdrój przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój Obręb: Nowy Zdrój	<b>KW SW1K/00096189/6</b>	<b>2,0888</b> do dzierżawy 2,0188	<b>105</b> (AM-6)	RVI-0,7628, PsV-1,2560	4R – tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
			<b>4,7803</b> do dzierżawy 4,4793	<b>129</b> (AM-6)	RIVb-0,6390, RV-0,8700, PsIV-2,3503, PsV-0,6200			
			<b>1,2921</b> do dzierżawy 1,2521	<b>131</b> (AM-6)	PsV-1,0131, PsVI-0,2390			
			<b>0,7683</b> do dzierżawy 0,7223	<b>137</b> (AM-6)	PsV-0,2953, PsVI-0,4270			
			<b>12,2475</b> do	<b>138</b> (AM-8)	PsV-4,1920, PsVI-3,4560			

			dzierżawy 7,6480					
		<b>Razem do dzierżawy:</b>	<b>16,1205</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
2.	Lądek – Zdrój Obręb: <b>Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096343/4</b>	<b>1,1227</b> do dzierżawy 0,0725	<b>236</b> <b>(AM-9)</b>	Wsr-0,0272, ŁIV-0,0453	1U, Ws-B – tereny usług oraz wód powierzchniowych, w tym stawów rybackich	1 rok	0,10 zł/m <sup>2</sup> /rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
3.	Lądek – Zdrój Obręb: <b>Zatorze</b>	<b>KW SW1K/00095987/3</b>	<b>4,4970</b> do dzierżawy 4,4970	<b>134/1</b> <b>(AM-5)</b>	RIIIa-0,4920, RIIIb- 2,2386, RIVa-0,9218, ŁIII- 0,0319, ŁV-0,8127	1US, UT – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe, zabudowa usługowa związana z funkcją podstawową terenu, w tym usługi turystyki	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
		<b>KW SW1K/00098165/6</b>	<b>2,9132</b> do dzierżawy 2,9132	<b>139/1</b> <b>(AM-5)</b>	RIIIa-1,5623, RIIIb-1,3509	1US, UT – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe, zabudowa usługowa związana z funkcją podstawową terenu, w tym usługi turystyki		
		<b>KW SW1K/00095987/3</b>	<b>0,5723</b> do dzierżawy 0,5723	<b>140/2</b> <b>(AM-5)</b>	RIIIb-0,4042, ŁV-0,1681	1US, UT - tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe, zabudowa usługowa		

		<b>KW SW1K/00096325/2</b>	<b>0,4695</b> do dzierżawy 0,4695	<b>254</b> <b>(AM-12)</b>	RIVa-0,4375, RIVb-0,0320	związana z funkcją podstawową terenu, w tym usługi turystyki  1UT – tereny usług turystyki		
		<b>KW SW1K/00096325/2</b>	<b>1,0183</b> do dzierżawy 1,0183	<b>257</b> <b>(AM-12)</b>	RIIIb-0,1563, RIVa-0,8620	1UT – tereny usług turystyki		
		<b>KW SW1K/00096325/2</b>	<b>6,6542</b> do dzierżawy 6,6542	<b>260</b> <b>(AM-12)</b>	RIIIb-0,9180, RIVa-3,4512, PsIV-2,2850	5US – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe		
		<b>KW SW1K/00096116/4</b>	<b>0,4712</b> do dzierżawy 0,4712	<b>283/3</b> <b>(AM-13)</b>	ŁIV-0,4067, ŁV-0,0645	5US - – tereny sportu i rekreacji, w tym pola golfowe		
		<b>Razem:</b>	<b>16,5957</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
<b>4.</b>	Obręb: <b>Radochów</b>	<b>KW SW1K/00095631/3</b>	<b>1,0400</b> do dzierżawy 1,0400	<b>281</b> <b>(AM-1)</b>	ŁIII-0,3900, RIIIb-0,6500	RO - produkcja rola, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
		<b>KW SW1K/00095631/3</b>	<b>4,1300</b> do dzierżawy 2,2000	<b>468</b> <b>(AM-1)</b>	RIIIb-1,60, RIVa-0,16, ŁIII-0,44			
		<b>KW SW1K/00054551/9</b>	<b>2,2300</b> do dzierżawy 0,7800	<b>506</b> <b>(AM-1)</b>	PsV-0,78			

		<b>Razem do dzierżawy:</b>	<b>4,0200</b>				
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 29 listopada 2017 r. do dnia 20 grudnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
 podłużna o treści:  
 Burmistrz Łądku - Zdroju  
 mgr Roman Kaczmarczyk  
 podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	29.11.2017 r.