

**UCHWAŁA NR XLV/286/2017
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska Łądku – Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony części nieruchomości gruntowej położonej w Łądku – Zdroju, stanowiącej własność Gminy Łądek – Zdrój, oznaczonej geodezyjnym numerem działki 143/7 (AM-5), obręb: Stary Zdrój w części o powierzchni 0,0950 ha dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00098611/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku – Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Jan Zawadzki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Właściciel nieruchomości sąsiedniej zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie części terenu, który jest mu niezbędny do prowadzenia domu opieki nad osobami chorymi i starszymi, na okres dłuższy niż 3 lata.

Burmistrz Łądką - Zdroju

Roman Kaczmarczyk