

Lądek- Zdrój, 4 września 2018 r.

Gmina Lądek-Zdrój

Rynek 31

57-540 Lądek- Zdrój

WR.271.10.2018.206

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Przebudowa z rozbudową budynku mieszkalnego oraz komórek lokatorskich w celu powiększenia powierzchni mieszkalnej”, o znaku WR.271.10.2018.206

W związku z otrzymaniem pytań do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia działając w trybie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do SIWZ rozdział VII ppkt 1.2.1 lit. b tj. spełnienie warunku w zakresie potencjału kadrowego. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że dysponuje kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (DZ.U. 2017 poz. 1332 ze zm.) przy budowie obiektu, który Zamawiający zamierza realizować, wystarczą uprawnienia budowlane w ograniczonym zakresie lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Natomiast § 7 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (z późn. zm.) stanowi że Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości. W zaistniałej sytuacji poprzez stawianie zbyt wygórowanych wymagań Zamawiający wpływa na ograniczenie konkurencyjności postępowania.

W związku z powyższym wnoszę o zmianę w spełnieniu warunku dotyczącego potencjału kadrowego tj. o możliwość wykazania dysponowania kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi odpowiadające przedmiotowi zamówienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2017 poz. 1332 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyliła się do wniosku Wykonawcy i dokonuje następującej modyfikacji treści SIWZ, w dziale VII pkt 1.1.2 lit. b):

zapis dotychczasowy:

dysponuje lub będzie dysponował następującymi zasobami osobowymi: co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego

otrzymuje następujące brzmienie:

dysponuje lub będzie dysponował następującymi zasobami osobowymi: co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń **lub w ograniczonym zakresie**, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego

Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Załącznika nr 6.5 do SIWZ - Wykaz osób. Ujednolicony Formularz oferty stanowi załącznik do niniejszego pisma.

W związku z dokonaną zmianą treści warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ, polegającej na przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert, i tak:

zapis dotychczasowy działu XIII, pkt 1 i 3 SIWZ, tj.:

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem usług pocztowych lub kurierskich na adres:

Urząd Miasta i Gminy Łądek-Zdrój

Rynek 31

57-540 Łądek-Zdrój

Biuro Obsługi Klienta

pokój nr 1

nie później niż do dnia **17.09.2018 r.** do godz. **10:00**

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.09.2018 r.** o godz. **10:30** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy, Rynek 31 w sali nr 26, II piętro.

otrzymuje następujące brzmienie:

2. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem usług pocztowych lub kurierskich na adres:

Urząd Miasta i Gminy Łądek-Zdrój

Rynek 31

57-540 Łądek-Zdrój

Biuro Obsługi Klienta

pokój nr 1

nie później niż do dnia **19.09.2018 r.** do godz. **10:00**

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.09.2018 r.** o godz. **10:30** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy, Rynek 31 w sali nr 26, II piętro.

Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
ŁĄDKA-ZDRÓJU
Alicja Piwowar

Sprawę prowadzi:
O. Iwańska-Kruszyńska