

Wykaz Nr IF.6845.R14.2018.411
Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 21 listopada 2018 r.
w sprawie nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości gruntowe:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój, obręb: Stary Zdrój	KW SW1K/00096343/4	1,1227 do dzierżawy: 0,0725	236 (AM-9)	Wsr -0,0272 ŁV-0,0453	1U, Ws-B - tereny usług oraz wód powierzchniowych, w tym stawów rybackich	1 rok	0,10 zł/m ² /rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
2.	Łądek – Zdrój, obręb: Stare Miasto	KW SW1K/00096190/6	1,8062 do dzierżawy: 1,8062	17 (AM-2)	PsIV-0,1456 PsV-1,6606	15R - tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz

	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wyzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.
3.	Łądek – Zdrój, obręb: Nowy Zdrój	KW SW1K/00096189/6	2,0888 do dzierżawy: 2,0188	105 (AM-6)	RIV-0,7628 PsV-1,2560	4R, 5R - tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wyzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.
		KW SW1K/00096189/6	4,7803 do dzierżawy: 4,4793	129 (AM-7)	RIVb-0,6390 RV-0,8700 PsIV-2,3503 PsV-0,6200			
		KW SW1K/00096189/6	1,2921 do dzierżawy: 1,2521	131 (AM-7)	PsV-1,0131 PsVI-0,2390			
		KW SW1K/00096189/6	0,7683 do dzierżawy: 0,7223	137 (AM-8)	PsV-0,2953 PsVI-0,4270			
		KW SW1K/00096189/6	12,2475 do dzierżawy: 7,6480	138 (AM-8)	PsV-4,1920 PsVI-3,4560			
		KW SW1K/00096189/6	14,9386 do dzierżawy: 11,8845	142 (AM-9)	PsV-5,0564 PsVI-0,3297 RVI-5,8648 RV-0,6336			
		KW SW1K/00096189/6	0,6062 do dzierżawy: 0,4862	143 (AM-9)	PsV-0,4862			
		KW SW1K/00096833/6	0,6078 do dzierżawy: 0,4898	157 (AM-10)	PsV-0,4898			

		Razem:	28,981					
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
4.	obręb: Wojtówka	KW SW1K/00070491/8	3,3111 do dzierżawy: 2,7911	42/4 (AM-1)	RV-0,5900 RVI-0,7900 ŁV-0,6000 PsV-0,1900 PsVI-0,6211	ML-1, ML-2 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, indywidualna zabudowa letniskowa, niezbędne obiekty infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, drogi wewnętrzne, ścieżki rowerowe	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 21 listopada 2018 r. do dnia 12 grudnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądka - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	21.11.2018 r.