

Wykaz Nr IF.6845.5D.2018.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 28 lutego 2018 r.
w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek – Zdrój przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie księgi wieczystej | Powierzchnia (m2) | Nr działki arkuusz mapy | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy) | Czas trwania dzierżawy | Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności |
|-----|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|------------------------|---|
| 1. | Łądek – Zdrój obręb: Stare Miasto | KW SW1K/00077964/4 | 1387 do dzierżawy: 90 | 142/2 (AM-4) | 10MU-tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej | 3 lata | 0,80 zł miesięcznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010 Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju. |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana | | | | | | |
| 2. | Łądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój | KW SW1K/00046593/6 | 14958 do dzierżawy: 195 | 348/79 (AM-11) | 21MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju. |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|--------|---|
| 3. | Lądek – Zdrój obręb: Nowy Zdrój | KW SW1K/00046593/6 | 14958 do dzierzawy: 147 | 348/79 (AM-11) | 21MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju. |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana | | | | | | |
| 4. | Lądek – Zdrój obręb: Stary Zdrój | KW SW1K/00096037/6 | 5777 do dzierzawy: 529 | 110 (AM-4) | 1ZP-U-A - tereny parków uzdrowiskowych | 1 rok | 0,35 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju. |
| | Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana | | | | | | |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 28 lutego 2018 r. do dnia 21 marca 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądka - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Informację wytworzył: | Agnieszka Mozer |
| Informację zweryfikował: | Jolanta Pelczarska - Mlak |
| Data wytworzenia: | 28.02.2018 r. |