

Wykaz Nr IF.6845.R2.2018.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 7 lutego 2018 r.
w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój: obręb: Nowy Zdrój	KW SW1K/00096189/6	2,5368 do dzierżawy: 2,5368	87 (AM-6)	RIVb-0,4658, PsIV-2,0070, PsV-0,0640	4R - tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							
2.	Łądek – Zdrój: obręb: Zatorze	KW SW1K/00014341/2	1,0150 do dzierżawy: 1,0150	196 (AM-8)	RIIIB-0,2470, RIVa-0,7680	2R - tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa							

							zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
3.	obręb: Stójków	KW SW1K/00001042/2	2,94 do dzierżawy: 1,90	145 (AM-1)	RVI-0,78, ŁV-0,09, ŁVI-0,46, PsVI-0,57	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	1 rok 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa						
4.	obręb: Wojtówka	KW SW1K/00093931/2	0,72 do dzierżawy: 0,72	64/3 (AM-1)	PsVI-0,48, PsV-0,06, N-0,18	ML-1 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	3 lata 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa						
5.	obręb: Trzebieszowice	KW SW1K/00095661/2	0,15 do dzierżawy: 0,15	217/3 (AM-3)	RIVa-0,15	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla	3 lata 210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki

					których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 lutego 2018 r. do dnia 28 lutego 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	7.02.2018 r.