

Wykaz Nr IF.6845.16R.2019.411
Burmistrza Łądką - Zdroju z dnia 13 września 2019 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądką – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego do przetargu i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój, obręb Zatorze	KW SW1K/00096325/2	0,7899 do dzierżawy: 0,7899	278 (AM-13)	ŁIII-0,7899	2US,UT - tereny sportu i rekreacji oraz usług turystyki	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
		KW SW1K/00096325/2	0,9635 do dzierżawy: 0,9635	279 (AM-13)	ŁIII-0,5340 ŁIV-0,2530 ŁVI-0,1765			
		Razem:	1,7534					
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								
2.	obręb Skrzynka	KW SW1K/00094094/9	2,21 do dzierżawy: 2,21	146 (AM-2)	RV-0,99 RIVb-0,85 RVI-0,37	ML2 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, indywidualna zabudowa letniskowa, niezbędne obiekty infrastruktury technicznej i	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług
		KW SW1K/00094094/9	1,09 do dzierżawy:	152/1 (AM-2)	RV-0,55 PsIV-0,08			

		KW SW1K/00094094/9	0,63 0,50 do dzierżawy: 0,50	187 (AM-2)	RIVb-0,03 ŁIII-0,23 ŁIV-0,24	komunikacyjnej, drogi wewnętrzne, ścieżki rowerowe		oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Razem:		3,34					
	Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne							
3.	obręb Konradów	KW SW1K/00093779/8	9,96 do dzierżawy: 3,76	456 (AM-2)	PsIV-1,56 PsV-1,99 Br-PsV-0,10 Br-PsIV-0,11	RP - zabudowa siedliskowa, produkcja rolna, agroturystyka	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne							
4.	obręb Konradów	KW SW1K/00095753/4	1,13 do dzierżawy: 0,48	466 (AM-2)	PsIV-0,48	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięcia dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
5.	obręb Konradów	KW SW1K/00093779/8	8,068 do dzierżawy: 3,98	43/2 (AM-1)	PsIV-2,6906 PsV-0,62 RV-0,6694	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięcia dla których raport oddziaływania na	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1

	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne				środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy		pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
6.	obręb Konradów	KW SW1K/00045074/5	23,5 do dzierżawy: 8,13	269/9 (AM-2)	PsIV-2,28 PsV-5,85	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata 300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne						
7.	obręb Radochów	KW SW1K/00095826/7	4,10 do dzierżawy: 4,10	103/3 (AM-2)	RIVa-1,02 RV-0,40 ŁIII-0,51 ŁIV-0,09 ŁV-0,22 PsIV-1,76 Lz-PsIV-0,10	R – grunty rolne z dopuszczeniem lokalizacji siedlisk	3 lata 300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2012 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 13 września 2019 r. do dnia 4 października 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU
Alicja Piwowar
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	13.09.2019 r.