

Projekt

z dnia 18 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miejscowości Konradów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Miejska Łądko-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Konradów.

§ 2. Granice opracowania obejmują obszar całego obrębu Konradów, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

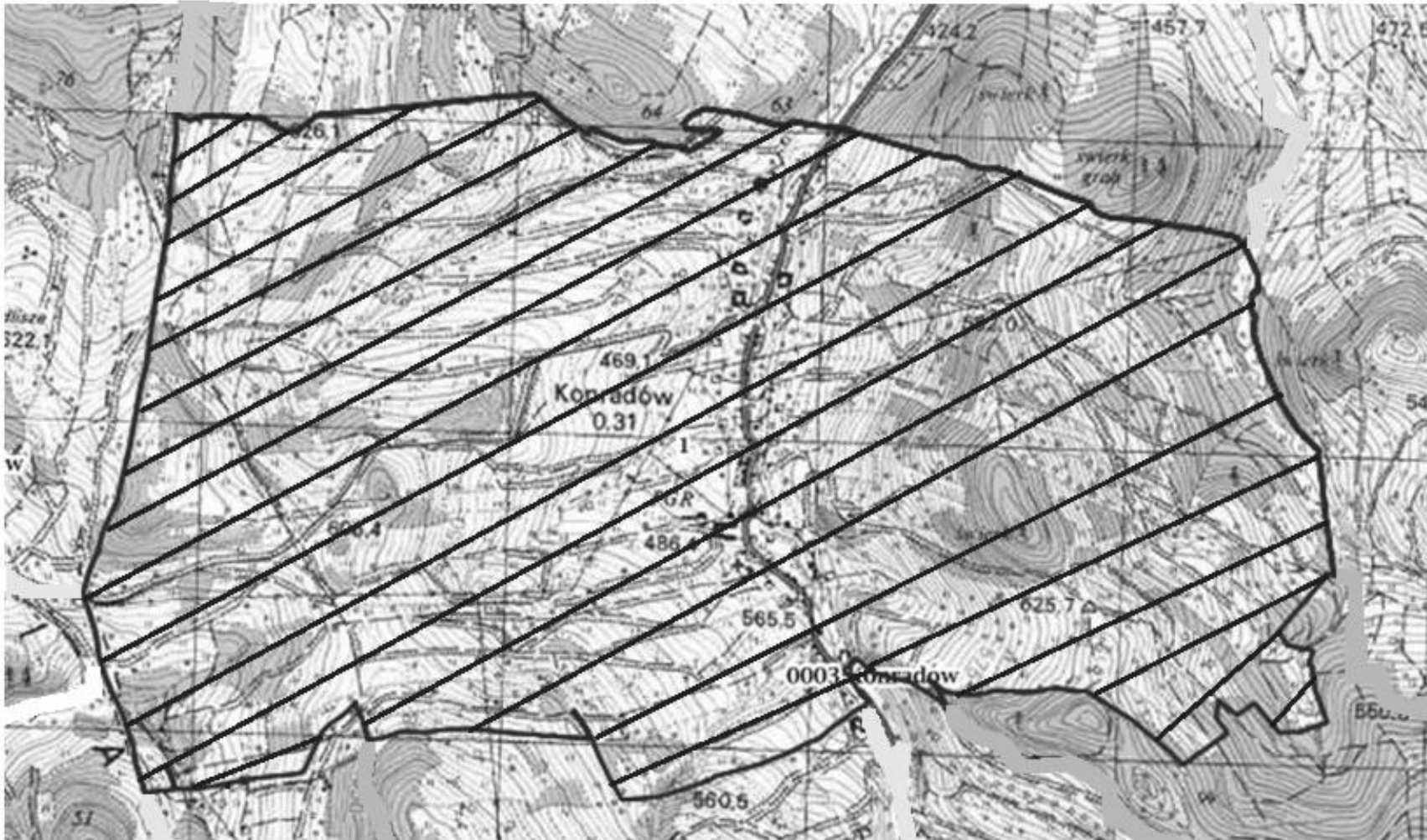
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądko-Zdroju.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Łądko-Zdroju

Małgorzata Bednarek

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Łądko-Zdroju
z dnia 28 maja 2020 r.



 granica obszaru objętego uchwałą

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Stosownie do art. 14 ust. 4 powyższej ustawy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Od 16 lat na terenie miejscowości Konradów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w 2003 r. Plan sporządzony był na podstawie przepisów nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, wobec czego nie uwzględnia wszystkich potrzeb i wymogów określonych w obecnie obowiązującej ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oparciu o obowiązujące przepisy przyczyni się do racjonalnego wykorzystania zainwestowanych oraz wolnych od zabudowy obszarów, co w konsekwencji wpłynie korzystnie na rozwój przestrzeni i życie mieszkańców.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tok formalno-prawny określony przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym przystąpienie do uchwalenia planu miejscowego miejscowości Konradów uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Łądka-Zdroju

Roman Kaczmarczyk