

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.80.2020
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 22 kwietnia 2020
r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do
dzierżawy

Wykaz Nr IF.6845.4R.2020.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 22 kwietnia 2020 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb Nowy Zdrój	KW SW1K/00095825/0	3,3837 do dzierżawy: 3,3837	44 (AM-3)	ŁIV-1,8220 ŁV-1,5617	4R – tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata	300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
		KW SW1K/00096189/6	1,4756 do dzierżawy: 1,4756	46/3 (AM-3)	RIVa-0,2747 ŁIV-1,2009			
		KW SW1K/00095825/0	0,1691 do dzierżawy: 0,1691	49 (AM-3)	ŁIV-0,1691			
		KW SW1K/00095825/0	4,0108 do dzierżawy: 3,7978	50 (AM-3)	ŁIV-2,7380 ŁV-0,9948 PsIV-0,0650			
		KW SW1K/00095825/0	1,8448 do dzierżawy: 1,5858	52 (AM-3)	ŁIV-1,5858			
		KW SW1K/00096189/6	0,8059 do dzierżawy:	71 (AM-5)	ŁV-0,8059			

		KW SW1K/00096189/6	0,8059 0,7918 do dzierżawy: 0,7918	72 (AM-5)	ŁIV-0,3770 ŁV-0,4148		
		KW SW1K/00096189/6	0,4728 do dzierżawy: 0,4728	73 (AM-5)	ŁIV-0,33 ŁV-0,1428		
		Razem:	12,4825				
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	Lądek – Zdrój obręb Nowy Zdrój	KW SW1K/00096833/6	2,4203 do dzierżawy: 2,4203	160 (AM-10)	PsIV-0,2420 PsV-0,9690 PsVI-1,2093	4R – tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.							
3.	obręb Stójków	KW SW1K/00001042/2	1,40 do dzierżawy: 1,40	149 (AM-1)	RV-1,14 RVI-0,26	RO – produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	1 rok
			1,34 do dzierżawy: 1,34	191 (AM-1)	RV-0,85 ŁV-0,49		
		Razem:	2,74				
300,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.213.2019 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 2 września 2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział							

Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne				Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
---	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 22 kwietnia 2020 r. do dnia 13 maja 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Lądka - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	22.04.2020 r.