

W lewym górnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści: Burmistrz Łądko-
Zdroju

Zarządzenie Nr 0050.27.2020
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 29 stycznia 2020 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do
dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu
dzierżawnego

Wykaz Nr IF.6845.1D.2020.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 29 stycznia 2020 r.
w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	obręb Trzebieszowice	KW SW1K/00038233/6	11322 do dzierżawy: 11322	65/7 (AM-3)	UP - tereny zabudowy usługowej celu publicznego 1-US - tereny sportu i rekreacji	3 lata	10,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050..2020 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju
		KW SW1K/00038233/6	9200 do dzierżawy: 9200	113 (AM-3)			
		Razem:	20522				
Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana stadion sportowy, tereny sportu i rekreacji							
2.	obręb Lasy Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	KW SW1K/00076933/1	3749040 do dzierżawy: 4300	2/15 (AM-1)	1US-n-B - tereny sportu i rekreacji - trasy i wyciągi narciarskie	10 lat	3.200,00 zł rocznie na podstawie Zarządzenia nr 0050..2020 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu –
		KW SW1K/00068930/1	2437 do dzierżawy: 2437	232/1 (AM-9)			

		KW SW1K/00068930/1	7105 do dzierżawy: 7105 Razem: 13842	231 (AM-9)	13ZL - tereny lasów w rozumieniu przepisów odrębnych		zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana tereny sportu i rekreacji						
3.	Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	KW SW1K/00046374/5	3124 do dzierżawy: 128,65	486 (AM-2)	20MU-B – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	1 rok	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy						
4.	Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój	KW SW1K/00045326/7	935 do dzierżawy: 216,75	44/19 (AM-2)	19MU-B – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	1 rok	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy						
5.	Łądek – Zdrój obręb Stare Miasto	KW SW1K/00046515/6	1687 do dzierżawy: 34,11	219/17 (AM-5)	24MU – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej	1 rok	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele

							<p>nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju</p>
6.	<p>obreb Lutynia</p> <p>Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój</p>	<p>KW SW1K/00094272/1</p> <p>KW SW1K/00096259/8</p> <p>Razem:</p>	<p>3800 do dzierżawy: 3800</p> <p>2103 do dzierżawy: 2103</p> <p>5903</p>	<p>66 (AM-1)</p> <p>195 (AM-7)</p>	<p>15R – tereny upraw rolniczych, polowych</p> <p>5R – tereny rolnicze</p>	<p>do 31.12.2020 r.</p>	<p>250,00 zł miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050..2020 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego. Do podanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju</p>
	<p>Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana Składnica spedycyjno – manipulacyjna służąca realizacji ustawowych zadań z zakresu gospodarki leśnej</p>						
7.	<p>Łądek – Zdrój obręb Stary Zdrój</p>	<p>KW SW1K/00017974/9</p>	<p>623 do dzierżawy: 33,75</p>	<p>45 (AM-2)</p>	<p>19MU-B – tereny zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowo - usługowej</p>	<p>1 rok</p>	<p>0,40 zł rocznie/m² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju</p>
	<p>Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana Ogród przydomowy</p>						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 29 stycznia 2020 r. do dnia 19 lutego 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Młak
Data wytworzenia:	29.01.2020 r.