

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKĄ – ZDROJU
z dnia 27 sierpnia 2020 roku
o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych
na dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących grunty rolne

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 19 sierpnia 2020 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. II ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Łądką – Zdroju w obrębie Skrzyńka oznaczonej geodezyjnym numerem działki 195 (AM-2) o pow. całkowitej 2,66 ha, w części o powierzchni 2,26 ha, w tym: ŁIV-0,22, ŁVI-0,40, PsV-1,64 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00068581/9, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.4R.2020.411 z dnia 16.07.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 678,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt osiem zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, nie zostało wniesione wadium.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Stójków oznaczonej geodezyjnym numerem działki 144 (AM-1) o pow. całkowitej 1,34 ha, w tym: RV-0,74, RVI-0,36, RIVb-0,24 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00001042/2, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.5R.2020.411 z dnia 16.07.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 402,00 zł (słownie: czterysta dwa zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłacił 1 oferent, do licytacji przystąpił 1 oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 412,00 zł (słownie: czterysta dwanaście zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Panią Agnieszkę Gułaj.

III. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 297/13 (AM-1) o pow. całkowitej 37,5457 ha, w części o powierzchni 4,00 ha, w tym PsIV-3,35, PsV-0,65, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00044977/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.6R.2020.411 z dnia 16.07.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 1,200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1

pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłacił 1 oferent, do licytacji przystąpił jeden oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1220,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Grzegorza Polaszczyka.

IV. Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 27 sierpnia 2020 r. do dnia 3 września 2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Burmistrz Łądku - Zdroju
Alicja Piwowar
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Data wytworzenia:	27.08.2020 r.