

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 26 czerwca 2020 roku
o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych
na dzierżawę nieruchomości gminnych

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 18 czerwca 2020 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Łądką – Zdroju w obrębie Stare Miasto oznaczonej geodezyjnym numerem działki 17 (AM-2) o pow. 1,9062 ha, w tym: PsIV-0,1456, PsV-1,6606 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00096190/6, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.51R.2020.411 z dnia 14.05.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 541,86 zł (słownie: pięćset czterdzieści jeden zł 86/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 9 oferentów, do licytacji przystąpiło 8 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Pawła Gałęckiego.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Łądką – Zdroju w obrębie Stare Miasto oznaczonej geodezyjnym numerem działki 38 (AM-9) o pow. całkowitej 10,639 ha, do dzierżawy 7,5346 ha, w tym: RIVa-1,3980, RIVb-2,4636, RV-0,3850, PsIV-1,24, PsV-2,0480152/1 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00096795/7 oraz nieruchomości położonej w obrębie Radochów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 236 (AM-1) o pow. całkowitej 6,51 ha, w części o powierzchni 5,77 ha, w tym: RIVa-1,3980, RIVb-2,4636, RV-0,3850, PsIV-1,24, PsV-2,048 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095631/3, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.2R.2020.411 z dnia 14.05.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 3991,38 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden zł 38/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 8 oferentów, do licytacji przystąpiło 8 oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 28.000,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Pawła Gałęckiego.

III. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Skrzynka oznaczonej geodezyjnym numerem działki 195 (AM-2) o pow. całkowitej 2,66 ha, w części o powierzchni 2,26 ha, w tym: ŁIV-0,22, ŁVI-0,40, PsV-1,64, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00068581/9, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.3R.2020.411 z dnia 14.05.2020 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 678,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt osiem zł 00/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłacił 1 oferent który do licytacji nie przystąpił.

IV. Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, t j, od dnia 26 czerwca 2020 r. do dnia 3 lipca 2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	26.06.2020 r.