

Wykaz Nr IF.6845.3D.2018.411
Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 7 lutego 2018 r.
w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Łądek - Zdrój przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m2)	Nr działki arkuusz mapy	Przeznaczenie Nieruchomości w planie zagospodarowaniaprzestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego do przetargu, jego wysokość i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb: Zatorze	KW SW1K/00055313/6	2974 do dzierżawy: 1200	60/1 (AM-2)	2UM-tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej	1 rok	80,00 zł/miesięcznie na podstawie Zarządzenia nr 0050.32.2018 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 7 lutego 2018 r. w sprawie przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa. Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana						
2.	obręb: Radochów	KW SW1K/00053882/1	2734 do dzierżawy 135	206/8 (AM-1)	MNUR-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, produkcja rolna, usługi nieuciążliwe	3 lata	0,40 zł rocznie/m ² na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2015 r. poz. 736). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010.
	Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana						

Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania

				umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku - Zdroju
--	--	--	--	--

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 lutego 2018 r. do dnia 28 lutego 2018 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	7.02.2018 r.