

IR – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO

Data zaistnienia okoliczności mającej wpływ na wysokość podatku	2. Data (dzień, m – c, rok) ____ - ____ - ____
---	---

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Burmistrz Łądka Zdroju, ul. Rynek 31, 57 – 540 Łądek Zdrój

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3.
Burmistrz Łądka Zdroju
Ul. Rynek 31, 57 – 540 Łądek Zdrój

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz 9. dzierżawca

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, imiona, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

10. Numer REGON

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI

18. Ulica	19. Numer domu / Numer lokalu	20. Miejscowość	21. Kod pocztowy
-----------	-------------------------------	-----------------	------------------

B.3 DANE O NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ

22. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

B.4 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK

23. Działka

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

24. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
	Numer działki	Dz. nr	Dz. nr	Dz. nr
Grunty orne				
I				
II				
III a				
III b				
IV a				
IV b				
V				
VI				
VI z				
Sady				
I				
II				
III a				
III b				
IV a				
IV b				
V				
VI				
VI z				
Użytki zielone				
I				
II				
III				
IV				
V				
VI				
VI z				
Grunty rolne zabudowane				
I				
II				
III a				
III b				
IV a				
IV b				
V				
VI				
VI z				
Grunty pod stawami				
a) zarybione, łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem				
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)				
c) grunty pod stawami niezarybionymi				

Numer działki	Dz. nr	Dz. nr	Dz. nr	Dz. nr
Rowy				
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR				
I				
II				
III a				
III				
III b				
IV a				
IV				
V				
VI				
VI z				
Razem				

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

25. Imię	26. Nazwisko
27. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	28. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

29. Uwagi organu podatkowego	
30. Identyfikator przyjmującego formularz	31. Data i podpis przyjmującego formularz

INSTRUKACJA:

Poz. nr 1 – w tym miejscu należy wpisać Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) osoby składającej informację z uwzględnieniem myślników np. 000-000-00-00

Poz. nr 2 datą zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość podatku jest data dokonania czynności wywołującej skutki w postaci zmiany kształtu obowiązku podatkowego. W przypadku zmiany właściciela gruntów (np. w wyniku sprzedaży, zakupu, darowizny itp.) datą zaistnienia okoliczności mającej wpływ na wysokość podatku jest data podpisania umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego. W przypadku zmian związanych z zapisami w ewidencji gruntów i budynków (zmiana klasyfikacji, podział działek, aktualizacja powierzchni), datą zaistnienia okoliczności mającej wpływ na wysokość podatku jest data dokonania zmiany zapisów przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków. W sytuacji gdy obowiązek podatkowy ulega zmianie w związku z zajęciem gruntów na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, datą zaistnienia okoliczności mającej wpływ na wysokość podatku jest dzień w którym rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej z wykorzystaniem opisywanej w informacji nieruchomości.

CZĘŚĆ B - DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Poz. nr 4 – należy zaznaczyć odpowiednią formę własności lub posiadania opisywanej w informacji nieruchomości.

Poz. nr 5 – 6 – są to rubryki w których zawarte być mają informacje identyfikujące opisywaną nieruchomość. Informacje do wypełnienia tej części deklaracji, najwygodniej jest czerpać z aktualnego wypisu z rejestru gruntów.

Poz. nr 7 – 10 – rubryki w których składający wpisuje swoje dane osobowe. Rubrykę nr 10 wypełniają osoby prowadzące działalność gospodarczą.

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

W tym miejscu składający informację, zgodnie z opisem przy poszczególnych pozycjach, wpisuje aktualny adres zamieszkania, czyli adres pod którym przebywa z zamiarem stałego pobytu.

CZĘŚĆ C – OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

Poz. nr 20.1 – zaznaczyć należy w sytuacji, gdy informacja opisująca daną nieruchomość składana jest po raz pierwszy, np. w przypadku składania informacji w związku z zakupem nieruchomości.

Poz. nr 20.2 – zaznaczyć należy w sytuacji, gdy informacja składana jest w celu skorygowania danych zawartych we wcześniej złożonej informacji np. w związku z zajęciem danej nieruchomości na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej. UWAGA!! W przypadku składania korekty informacji, wraz z korektą należy złożyć pismo wyjaśniające przyczyny korekty.

CZĘŚĆ D – DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W części D formularza IR-1 wykazywane są wyłącznie grunty opodatkowane podatkiem rolnym. Opodatkowaniu podatkiem rolnym (bez względu na powierzchnię gruntów będących w posiadaniu podatnika) podlegają:

1. grunty stanowiące użytki rolne – oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolami: R (grunty orne), S-R (sady), S-Ł (sady), S-Ps (sady), Ł (łąki – użytki zielone), Ps (pastwiska trwałe – użytki zielone), B-R (grunty orne zabudowane), B-Ł (użytki zielone zabudowane), B-Ps (użytki zielone zabudowane), Wsr (stawy), W (rowy),
2. grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolami: Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps.

W części D, podatnik opisuje przedmioty opodatkowania poprzez wpisanie nr działki oraz wpisanie jej powierzchni w wierszu z odpowiednim oznaczeniem rodzaju użytku i klasy bonitacji. Na stronie 3 formularza w wierszu „Razem” – wpisuje się ogólną powierzchnię danej działki.

CZĘŚĆ F – OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Część F wypełnia składający informację. Jeśli informacja składana jest przez osobę reprezentującą składającego do akt należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.