

W lewym górnym rogu pieczęć podłużna
o treści: Rada Miejska w Łądku Zdroju

UCHWAŁA NR XXXII/ 269/09
RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU ZDROJU
z dnia 29 maja 2009 roku

w sprawie wyrażenia opinii w zakresie projektowanego obszaru Natura 2000 - Góry Złote - w granicach Gminy Łądek Zdrój

Na podstawie art. 18 ust.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2001 roku Dz.U. nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 27 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r., nr 92, poz. 880 z późn. zm.) Rada Miejska w Łądku Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie projektowany specjalny obszar ochrony (SOO) Natura 2000 – Góry Złote PLH02_26 w granicach Gminy Łądek Zdrój.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku Zdroju.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W prawym dolnym rogu pieczęć podłużna o treści:
Przewodniczący Rady Miejskiej: Leszek Pazdyk – podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Mirosława Hlebiak
Informację zweryfikował:	Sebastian Łukasiewicz
Data wytworzenia:	29.05.2009 r.

Uzasadnienie

Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska stosownie do art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. nr 92 poz. 880 z późn. zm.) zwrócił się o zaopiniowanie propozycji nowego specjalnego obszaru ochrony siedlisk – Góry Złote.

Zdaniem Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska proponowany obszar spełnia **kryteria naukowe** obszaru Natura 2000, co zostało ustalone przez Wojewódzki Zespół Specjalistyczny powołany przez wojewodę dolnośląskiego na wniosek Głównego Konserwatora Przyrody. Rząd Polski został zobligowany przez Komisję Europejską do uzupełnienia sieci uprzednio wyznaczonych i zaakceptowanych już obszarów naturalnych z uwagi na zbyt małą ich powierzchnię w stosunku do powierzchni kraju i odpowiednią reprezentatywność poszczególnych siedlisk . Propozycje nowych obszarów powstały w oparciu o prace terenowe przedstawicieli WZS, a następnie zweryfikowane przez Instytut Ochrony Przyrody w Krakowie.

Przy ustalaniu obszarów Natura 2000 jedynymi czynnikami rozpatrywanymi i przemawiającymi za utworzeniem tych obszarów są kryteria naukowe, natomiast pomijane są aspekty gospodarcze, ekonomiczne i społeczne.

Analizując przedłożoną dokumentację Gmina Łądek Zdrój widzi następujące zagrożenia i uwarunkowania dla swoich działań oraz dla społeczności związane z wprowadzeniem obszaru Natura 2000 – Góry Złote:

Gmina Łądek Zdrój posiada zatwierdzone plany zagospodarowania przestrzennego dla wsi Skrzyńka, Orłowiec, Wojtówka, Wrzosówka, Lutynia, Stójków. **W okresie opracowywania tych planów nie były znane propozycje obszarów programu Natura 2000.** Wyznaczenie nowych obszarów sieci Natura 2000 powinno być poprzedzone, oprócz inwentaryzacji przyrodniczej, szczegółowym rozpoznaniem obowiązującej dokumentacji planistycznej dla danego terenu, a przez przedstawicieli WZS nie zostało dokonane. Nikt z osób przeprowadzających aktualną inwentaryzację przyrodniczą nie kontaktował się i nie konsultował tych wyznaczeń z samorządem tut. Gminy.

W przyszłości mogą być narzucane uwarunkowania przy budowie, inwestowaniu zgodnie z zapisami planu zagospodarowania, np. realizacja wyciągu narciarskiego, regulacje brzegów potoków, budowa stawów, budowa domków letniskowych, itp.. Niezbędnym może okazać się wykonywanie każdorazowo oceny oddziaływania na środowisko, zwłaszcza, że tereny te w planach zagospodarowania przestrzennego przewidziane są niejednokrotnie do inwestowania na cele turystyczno- rekreacyjne , co może powodować kolizję interesów z ochroną siedlisk przyrodniczych. Obecnie proponowany nowy obszar sieci Natura w wielu przypadkach pokrywa się z terenami zurbanizowanymi lub przewidzianymi w planach przestrzennych do zagospodarowania. Wyznaczenie projektowanych granic bez uwzględnienia potrzeb innych niż przyrodnicze, determinuje w wielu przypadkach rozwój gminy, znacznie ograniczy dochody własne gminy , a wręcz może spowodować, zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym, liczne roszczenia odszkodowawcze właścicieli nieruchomości, z tytułu obniżenia wartości nieruchomości po wprowadzeniu do planów obszarów Natura

obejmujących ich nieruchomości, które w obecnych planach przewidziane są do zagospodarowania innego niż leśne lub rolne.

W standardowym formularzu danych (SDF) dla tego obszaru podaje się, że obszar ten stanowi głównie własność Skarbu Państwa oraz częściowo własność prywatną. Całkowicie pomija się własność gminy, która posiada na tym obszarze tereny przeznaczone do sprzedaży z ustalonym przeznaczeniem stanowiące potencjalne źródło dochodów gminy. Swoje uwagi Gmina Łądek Zdrój przekazywała już na etapie zakończonych prac terenowych przez WZS do Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, do Regionalnego Centrum Ekologicznego – Polskiego Biura REC w Warszawie, do Instytutu Ochrony Przyrody w Krakowie - do czego została zobowiązana przez Radę Miejską w Łądku Zdroju w Rezolucji z dnia 31 grudnia 2008 roku. Uwagi te oraz sugestie przekazano także członkom WZS we Wrocławiu, tj – Panu Krzysztofowi Świerkoszowi, Panu Andrzejowi Ruszlewiczowi i Zygmuntowi Kaćkiemu podczas kameralnego spotkania w dniu 5 marca 2009 roku we Wrocławiu, w którym uczestniczył przedstawiciel gminy. Jak wynika z przedłożonych map (zamieszczonych na stronie internetowej Ministerstwa Ochrony Środowiska w portalu Natura 2000), sugestie te nie znalazły poparcia, a na przesłane uwagi dotyczące tego obszaru, z żadnej instytucji do których zwracano się, nie otrzymano żadnych wyjaśnień, czy ustosunkowania się do poruszonej problematyki. Między innymi w granicach projektowanego obszaru Natura 2000 – Góry Złote nie uwzględniono części terenu wzniesienia Trojak („wycięto” tę część z obszaru) jako siedliska nietoperzy (karlik malutki) podlegających ochronie (co wykazano w inwentaryzacji przyrodniczej sporządzonej w 2002 roku w Inwentaryzacji Przyrodniczej Gminy Łądek Zdrój, wykonanej przez zespół naukowców - „Fulica” pod kier. Wojciecha Jankowskiego - który to teren z gospodarczego punktu widzenia jest najmniej problematyczny z uwagi na swój skalisty charakter (ewentualne inwestycje tylko w kierunku obsługi ruchu turystycznego, bez budowy obiektów wymagających przeprowadzenia procedur oceny oddziaływania na środowisko)

Dodatkowo należy zwrócić uwagę na skalę map trudną do odwzorowania i porównania z mapami ewidencyjnymi oraz mapami planów zagospodarowania przestrzennego w celu określenia orientacyjnego przebiegu „granic” obszaru. Zastanawia też dziwny podział topograficznego przebiegu Gór Złotych, gdzie część pasma od Przełęczy Gierałtowskiej do Kowadła (obszar gminy Stronie Śląskie), oraz niewielki fragment w gminie Łądek Zdrój w obrębie geodezyjnym Stojków poniżej Karpiaka i Królówki została objęta obszarem Natura 2000 – Góry Bialskie i Masyw Śnieżnika .

Zgodnie z art. 28 ustawy o ochronie przyrody sprawujący nadzór nad obszarem Natura 2000 sporządza projekt planu zadań ochronnych na okres 10 lat, przy czym pierwszy taki plan sporządza się w terminie 6 lat od dnia zatwierdzenia obszaru przez Komisję Europejską jako obszar mającego znaczenie dla Wspólnoty i dopiero taki plan zawiera m.in. opis granic obszaru i z niego wynikają wskazania do zmian w istniejących studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dalszym krokiem jest sporządzenie planu ochrony dla obszaru Natura 2000 będącym dokumentem bardziej szczegółowym i obejmującym okres 20 lat.

Gmina Łądek Zdrój jako gmina ciekawa przyrodniczo, posiadająca znaczne walory turystyczne, krajobrazowe, uzdrowiskowe, geologiczne, itp. jest zainteresowana i widzi potrzebę ochrony swego dobytku przyrodniczego, jednakże ochrona taka musi być zrównoważona i uwzględniać także inne potrzeby społeczne, a nie stanowić zagrożenia dla podstawowej egzystencji człowieka w tym środowisku.

Przyjęcie proponowanego obszaru do objęcia ochroną programu Natura 2000 z uwagi na przewidywane utrudnienia w procesie inwestycyjnym, związane z wydłużeniem procedur administracyjnych oraz konieczność uzyskiwania niezbędnych uzgodnień z organami ochrony

przyrody, a także ewentalność w pewnych przypadkach całkowitego odstąpienia od realizacji zadań, opiniuje się negatywnie.

Sporządziła:
Mirosława Hlebig

Uzupełnienie
do uzasadnienia projektu UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŁĄDKU ZDROJU
z dnia 29 maja 2009 roku

w sprawie wyrażenia opinii w zakresie projektowanego obszaru Natura 2000 - Góry Złote - w granicach Gminy Łądek Zdrój

W związku z otrzymanym w dniu 19 maja b.r. o godz. 15.58 (doręczonym w dniu 20 maja) faxem z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu dotyczącym spotkania konsultacyjnego w sprawie „nowo” proponowanych obszarów naturalnych, a mającym miejsce w dniu 21 maja - we Wrocławiu, na którym **jako obowiązującą opiniowaniu** przedłożono m.in. mapę obszaru **Góry Złote** w zmienionych granicach w stosunku do oficjalnej mapy zamieszczonej na stronie Ministerstwa Ochrony Środowiska w portalu Natura 2000, stwierdza się:

1/ Część uwag zgłoszonych na spotkaniu w dniu 5 marca b.r. przedstawicielom Wojewódzkiego Zespołu Specjalistycznego pod kierunkiem Pana Andrzeja Ruszlewicza została uwzględniona w odniesieniu do wzniesienia Trojak , obszaru Szwedzkich Szańców (powrócono do wersji z kwietnia 2008 roku) – przemawiały za tym względy naukowe.

2/ Nie uwzględniono w dalszym ciągu uwag gminy zmierzających do wyłączenia z obszaru Natura 2000 terenów planowanych do inwestowania we Wrzosówce, terenu w Lutyni przy granicy czeskiej oraz terenów pod zbiorniki małej retencji w Orłowcu i Lutyni, jako terenów popartych konkretnymi zapisami przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na ponowne poparcie tworzenia proponowanego obszaru Natura 2000 – Góry Złote przez Wojewódzki Zespół Specjalistyczny tylko względami naukowymi (podkreślano to także w wystąpieniu Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, jako jedyne kryterium tworzenia tych obszarów uznawane przez Komisję Europejską) bez uwzględnienia aspektów gospodarczych, ekonomicznych i społecznych dotyczących tego obszaru, istotnych dla społeczności lokalnej oczekującej realizacji **zrównoważonego rozwoju całej gminy** objęcie ochroną programu Natura 2000 terenu Gór Złotych z uwagi na przedłożone uwagi opiniuje się negatywnie.

Sporządziła:
Mirosława Hlebig
Łądek Zdrój, 26.05.2009