

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

INFORMACJA
BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU
z dnia 16 stycznia 2019 roku
o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych
na dzierżawę nieruchomości gminnych

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 8 stycznia 2019 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

I. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w Łądką – Zdroju w obrębie Zatorze oznaczonych geodezyjnymi numerami działek: 164/3 (AM-7) o pow. 1,2147 ha, w tym: RIVa-0,6603, RIVb-0,5026, ŁV-0,0518 oraz 165/3 (AM-7) o pow. 0,8399 ha, w tym: RIVa-0,4561, RIVb-0,3838 dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00014341/2, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.13R.2018.411 z dnia 28.11.2018 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: **431,47 zł (słownie: czterysta trzydzieści jeden złotych 47/100)**. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło 4 oferentów, do licytacji przystąpiło czterech oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji **ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1650,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100)**.

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Marka Stułę.

II. I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w Łądką – Zdroju w obrębie Zatorze oznaczonych geodezyjnymi numerami działek: 40 (AM-1) o pow. 0,8060 ha, w tym: RIIIb-0,2690, RIVa-0,1500, RV-0,1560, RIVb-0,2310, 41/2 (AM-1) o pow. 0,7264 ha, w tym: RIIIb-0,2840, RIVa-0,1414, RIVb-0,1793, RV-0,1217, dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095987/3 oraz 42 (AM-1) o pow. 1,7447 ha, w tym: RIIIb-1,3977, RIVa-0,3470 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00013881/2, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.14R.2018.411 z dnia 28.11.2018 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: **688,19 zł (słownie: sześćset osiemdziesiąt osiem złotych 19/100)**. Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło pięciu oferentów, do licytacji przystąpiło pięciu oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji **ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2510,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset dziesięć złotych 00/100)**.

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bogusława Dudka.

III. Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj, od dnia 16 stycznia 2019 r. do dnia 23 stycznia 2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć
podłużna o treści:
Burmistrz Łądku - Zdroju
mgr Roman Kaczmarczyk
podpis nieczytelny