

**Wykaz Nr IF.6845.4R.2019.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 20 lutego 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki Obręb	Klasyfikacja nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
<b>1.</b>	Łądek – Zdrój <b>obręb:</b> <b>Zatorze</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00055314/3</b>	4,9691 do dzierżawy: <b>4,9691</b>	<b>60/2</b> <b>(AM-2)</b>	RIIIa-1,1274 RIIIb-3,6197 RIVa-0,1640 RIVb-0,0580	OZE-tereny odnawialnych źródeł energii	do 31.08.2019 r.	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
		<b>KW</b> <b>SW1K/00095987/3</b>	20008 do dzierżawy: <b>1,9508</b>	<b>65</b> <b>(AM-2)</b>	RIIIa-0,1960 RIIIb-1,7548			
		<b>KW</b> <b>SW1K/00095987/3</b>	4,0960 do dzierżawy: <b>2,00</b>	<b>131/2</b> <b>(AM-5)</b>	RIIIb-2,00			
		<b>Razem:</b>	<b>8,9199</b>					
Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne								

2.	Lądek – Zdrój obręb: Zatorze	<b>KW SW1K/00095987/3</b>	1,3526 do dzierżawy: <b>1,3526</b>	<b>137 (AM-5)</b>	RIIIa-0,7916 RIIIb-0,5610	1US,UT-tereny sportu I rekreacji oraz usług turystyki	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Lądka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Lądek – Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Lądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Lądka – Zdroju.
		<b>KW SW1K/00095987/3</b>	0,8730 do dzierżawy: <b>0,8730</b>	<b>152 (AM-6)</b>	ŁIII-0,8730	4R-tereny upraw rolniczych, polowych		
		<b>KW SW1K/00095987/3</b>	0,3871 do dzierżawy: <b>0,3871</b>	<b>153/2 (AM-6)</b>	RIVa-0,3871	4R-tereny upraw rolniczych, polowych		
		<b>KW SW1K/00095987/3</b>	2,0803 do dzierżawy: <b>2,0803</b>	<b>154 (AM-6)</b>	RIVa-2,0803	4R-tereny upraw rolniczych, polowych		
		<b>KW SW1K/00095987/3</b>	3,4136 do dzierżawy: <b>3,4136</b>	<b>155 (AM-6)</b>	RIIIb-1,4716 RIVa-1,6400 ŁIII-0,3020	1US,UT-tereny sportu I rekreacji oraz usług turystyki		
		<b>KW SW1K/00095986/6</b>	9,8224 do dzierżawy: <b>9,3750</b>	<b>185/1 (AM-7)</b>	RIVa-0,9063 RIVb-0,2420 ŁIII-6,4607 ŁIV-0,5390 PsIV-1,2270	2US-tereny sportu i rekreacji, w tym tereny sportów motorowych		
		<b>KW SW1K/00095986/6</b>	1,1378 do dzierżawy: <b>1,1378</b>	<b>192 (AM-7)</b>	RIVa-0,5350 RIVb-0,6028	2US-tereny sportu i rekreacji, w tym tereny sportów motorowych		
		<b>KW SW1K/00014391/7</b>	1,7758 do dzierżawy: <b>1,7758</b>	<b>200 (AM-8)</b>	RIIIb-0,3875 RIVa-0,5784 RIVb-0,3944 ŁVI-0,4155	2R-tereny upraw rolniczych, polowych		
		<b>KW SW1K/00096325/2</b>	3,7710 do dzierżawy: <b>3,2995</b>	<b>201 (AM-8)</b>	RIIIb-0,7860 RIVa-0,6735 RIVb-0,6050 ŁIII-0,2650 ŁIV-0,4305 ŁVI-0,5395	2R-tereny upraw rolniczych, polowych		
<b>KW SW1K/00096325/2</b>	1,3725 do dzierżawy: <b>1,3725</b>	<b>243 (AM-11)</b>	RIVa-0,4210 RIVb-0,9515	4R-tereny upraw rolniczych, polowych				

		<b>KW</b> <b>SW1K/00096325/2</b>	0,8025 do dzierżawy: <b>0,8025</b>	<b>245</b> <b>(AM-11)</b>	RIVa-0,4385 RIVb-0,3640	4R-tereny upraw rolniczych, polowych		
		<b>Razem:</b>	<b>25,8697</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne							
<b>3.</b>	<b>obręb:</b> <b>Konradów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00093779/8</b>	28,7700 do dzierżawy: <b>3,50</b>	<b>475/1</b> <b>(AM1)</b>	PsIV-3,50	RO-produkcja rolna, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane grunty rolne							
<b>4.</b>	<b>obręb: Stójków</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00001042/2</b>	2,94 do dzierżawy: <b>1,90</b>	<b>145</b> <b>(AM-1)</b>	RVI-0,78 ŁV-0,09 ŁVI-0,46 PsVI-0,57	RO-produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie

								Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana, grunty rolne							
5.	Łądek – Zdrój <b>obręb: Zatorze</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00014341/2</b>	1,0150 do dzierżawy: <b>1,0150</b>	<b>196</b> <b>(AM-8)</b>	RIIIb-0,2470 RIVa-0,7680	2R-tereny upraw rolniczych, polowych	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wdzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20 lutego 2019 r. do dnia 13 marca 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łącka - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	20.02.2019 r.