

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądko-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

**INFORMACJA**  
**BURMISTRZA ŁĄDKA – ZDROJU**  
**z dnia 26 lutego 2019 roku**  
**o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych**  
**na dzierżawę nieruchomości gminnych**

Burmistrz Łądko – Zdroju informuje, że dnia 18 lutego 2019 roku w UMiG w Łądko – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

**I.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Łądko – Zdroju w obrębie Zatorze oznaczonej geodezyjnym numerem działki 309 (AM-15) o pow. całkowitej 4,2167 ha, do dzierżawy część o pow. 2,8710 ha, w tym: RIVb-1,4762, PsV-0,5284, PsIV-0,8664 dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00096325/2, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.1R.2019.411 z dnia 16.01.2019 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 602,91 zł (słownie: sześćset dwa złote 91/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło siedmiu oferentów, do licytacji przystąpiło siedmiu oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Tomasza Majdę.

**II.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Konradów oznaczonej geodezyjnym numerem działki 313/1 (AM-2) o pow. całkowitej 68,76 ha, do dzierżawy część o pow. 11,73 ha, w tym: PsIV-5,7617, PsV-5,9683, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00093779/8, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.2R.2019.411 z dnia 16.01.2019 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 2463,30 zł (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy złote 30/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło dziewięciu oferentów, do licytacji przystąpiło ośmiu oferentów. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 17000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Henryka Kubicę.

**III.** Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj, od dnia 26 lutego 2019 r. do dnia 5 marca 2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć podłużna o treści „Burmistrz Łądko-Zdroju mgr Roman Kaczmarczyk – podpis nieczytelny”.

Informację wytworzył:	Justyna Pożarycka
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	26.02.2019 r.