

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.) Burmistrz Łądką-Zdroju podaje do publicznej wiadomości:

**INFORMACJA**  
**BURMISTRZA ŁĄDKĄ – ZDROJU**  
**z dnia 13 marca 2019 roku**  
**o wynikach przeprowadzonych przetargów nieograniczonych**  
**na dzierżawę nieruchomości gminnych**

Burmistrz Łądką – Zdroju informuje, że dnia 5 marca 2019 roku w UMiG w Łądką – Zdroju zamknięto przetargi nieograniczone na dzierżawę nieruchomości:

**I.** I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonych w Łądką – Zdroju w obrębie Zatorze oznaczonych geodezyjnymi numerami działek 38/1 (AM-1) o pow. całkowitej 1,4330 ha, w tym: RIIIb-0,60, RIVa-0,33, RIVb-0,4523, RV-0,0507 oraz 38/2 (AM-1) o pow. całkowitej 0,8393 ha, w tym: RIVb-0,4247, RV-0,2373, ŁV-0,1773, o łącznej powierzchni 2,2723 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00095987/3, przeznaczonych do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.3R.2019.411 z dnia 23.01.2019 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (roczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 477,18 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt siedem zł 18/100). Czynsz zwolniony jest z podatku VAT – na podst. § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2018 r., poz. 701)

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu, wadium wpłaciło czterech oferentów, do licytacji przystąpił jeden oferent. W wyniku prowadzonej licytacji ustalono roczny czynsz dzierżawny w wysokości 490,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt zł 00/100).

4/ Na dzierżawcę nieruchomości ustalono Pana Bogusława Dudka.

**II.** II ustny przetarg ograniczony na dzierżawę części nieruchomości o pow. 15 m<sup>2</sup>, położonej w Łądką – Zdroju, obręb: Stary Zdrój oznaczonej geodezyjnym numerem działki 444/2 (AM-12) zabudowanej budynkiem gospodarczym przeznaczonym do remontu, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00026725/5, przeznaczonej do dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu nr IF.6845.1D.2019.411 z dnia 23.01.2019 roku.

1/ Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2/ Cena wywoławcza dzierżawy (miesięczny czynsz dzierżawy) wynosiła: 20,00 zł (słownie: dwadzieścia zł 00/100). Do wylicytowanej wysokości czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.

3/ W terminie określonym w w/w ogłoszeniu nikt nie złożył dokumentów będących warunkiem zakwalifikowania do przetargu oraz nie wpłacono wadium uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu.

**III.** Informację niniejszą podaje się do publicznej wiadomości na okres 7 dni, tj, od dnia 13 marca 2019 r. do dnia 20 marca 2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju, przy ul. Rynek 31, a także na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: nieruchomości komunalne.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU  
Alicja Piwowar  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	13.03.2019 r.