

**Wykaz Nr IF.6845.6D.2019.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 3 kwietnia 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m2)	Nr działki arkusz mapy	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój, <b>obręb Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096037/6</b>	5777 do dzierżawy: <b>540</b>	<b>110 (AM-4)</b>	IZP-U-A - tereny parków uzdrowiskowych	1 rok	0,35 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy						
2.	Łądek – Zdrój, <b>obręb Stary Zdrój</b>	<b>KW SW1K/00096037/6</b>	5777 do dzierżawy: <b>366</b>	<b>110 (AM-4)</b>	IZP-U-A - tereny parków uzdrowiskowych	1 rok	0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy						

						przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
3.	Łądek – Zdrój, <b>obręb Stary Zdrój</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096343/4</b>	7941 do dzierżawy: 60	<b>342</b> <b>(AM-10)</b>	6ZP-U-A - tereny parków uzdrowiskowych	od 01.05.2019 r. do 30.09.2019 r.
Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana ogródki piwne i stoiska sezonowe						4,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Do stawki czynszu dolicza się podatek VAT w wysokości określonej odpowiednimi przepisami prawa.  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
4.	Łądek – Zdrój <b>obręb Stare Miasto</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00080630/8</b>	30099 do dzierżawy: <b>780</b>	<b>96</b> <b>(AM-4)</b>	2US,U - tereny sportu i rekreacji oraz usług towarzyszących	1 rok
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród działkowy						0,35 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).  Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.  Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.
5.	Łądek – Zdrój <b>obręb Zatorze</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096116/4</b>	108 do dzierżawy: <b>47</b>	<b>311/29</b> <b>(AM-3)</b>	2KDD – droga dojazdowa	1 rok
						0,40 zł rocznie/m <sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie

	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród przydomowy						<p>zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.</p>
<b>6.</b>	Łądek – Zdrój <b>obręb Zatorze</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096116/4</b>	109 do dzierżawy: 45	<b>311/30</b> <b>(AM-3)</b>	2KDD - droga dojazdowa	1 rok	<p>0,40 zł rocznie/m<sup>2</sup> na podstawie Zarządzenia nr 0050.36.2014 Burmistrza Łądku – Zdroju z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości na cele nierolnicze. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701).</p> <p>Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek - Zdrój lub na rachunek Wydzierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek - Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010; termin wnoszenia czynszu – zgodnie z umową.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądku – Zdroju.</p>
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana ogród przydomowy						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 3 kwietnia 2019 r. do dnia 24 kwietnia 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu  
pieczęć podłużna o treści:  
Z upoważnienia Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁĄDKA - ZDROJU  
Alicja Piwowar  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	03.04.2019 r.