

**Wykaz Nr IF.6845.8R.2019.411**  
**Burmistrza Łądko - Zdroju z dnia 17 kwietnia 2019 r.**  
**w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądko - Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkuszy mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonych do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Łądek – Zdrój obręb Nowy <b>Zdrój</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00096833/6</b>	2,4203 do dzierżawy: <b>2,4203</b>	<b>160</b> <b>(AM-10)</b>	PsIV-0,2420 PsV – 0,9690 PsVI-1,2093	4R - tereny upraw rolniczych, polowych	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądko – Zdroju
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
2.	obręb <b>Skrzynka</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00038234/3</b>	0,38 do dzierżawy: <b>0,38</b>	<b>177/6</b> <b>(AM-2)</b>	RIVa-0,31 PsIV-0,07	U-2 - usługi publiczne w tym wiejska sala spotkań	3 lata	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łądko – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wdzierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych
		<b>KW</b> <b>SW1K/00027916/8</b>	0,69 do dzierżawy: <b>0,69</b>	<b>177/7</b> <b>(AM-2)</b>	RIVa-0,55 PsIV-0,14	US - usługi sportu		

		<b>KW</b> <b>SW1K/00070306/5</b>	0,16 do dzierżawy: <b>0,16</b>	<b>177/8</b> <b>(AM-2)</b>	RIVa-0,05 PsIV-0,11	OT-2 - urządzenia zaopatrzenia w wodę		zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju
		<b>KW</b> <b>SW1K/00070307/2</b>	0,24 do dzierżawy: <b>0,24</b>	<b>177/9</b> <b>(AM-2)</b>	RIVa-0,09 PsIV-0,15	US - usługi sportu		
		<b>Razem:</b>	<b>1,47</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
<b>3.</b>	obręb <b>Radochów</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00045761/8</b>	0,05 do dzierżawy: <b>0,05</b>	<b>202</b> <b>(AM-1)</b>	PsV-0,05	17-MN/U, 18-MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej	1 rok	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łącka – Zdroju
		<b>KW</b> <b>SW1K/00014866/8</b>	0,15 do dzierżawy: <b>0,15</b>	<b>200/2</b> <b>(AM-1)</b>	Br-PsIV-0,15			
		<b>Razem:</b>	<b>0,20</b>					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							
<b>4.</b>	obręb <b>Kąty</b> <b>Bystrzyckie</b>	<b>KW</b> <b>SW1K/00068915/0</b>	26,40 do dzierżawy: <b>12,67</b>	<b>130/3</b> <b>(AM-1)</b>	PsV-12,67	RO - produkcja rolna, sadownicza lub ogrodnicza z wyłączeniem przedsięwzięć dla których raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest lub może być wymagany, łąki, pastwiska, nieużytki, lasy	do 01.06.2021 r.	210,00 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.234.2012 Burmistrza Łącka – Zdroju z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podana stawka czynszu jest zwolniona z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 701). Czynsz płatny gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Łądek – Zdrój lub na rachunek Wydierżawiającego
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

					<p>prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku.</p> <p>Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądk – Zdroju</p>
--	--	--	--	--	---

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 17 kwietnia 2019 r. do dnia 8 maja 2019 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - Tygodnik Powiatowy Euroregio Glacensis oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W prawym dolnym rogu dokumentu pieczęć  
podłużna o treści:  
Burmistrz Łądk - Zdroju  
mgr Roman Kaczmarczyk  
podpis nieczytelny

Informację wytworzył:	Agnieszka Mozer
Informację zweryfikował:	Jolanta Pelczarska - Mlak
Data wytworzenia:	17.04.2019 r.