

**UCHWAŁA NR XLIII/287/13
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 645 ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 5 pkt 2 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 września 2011r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek-Zdrój (Dz. Urz. Woj. Dol. z dnia 10 stycznia 2012 r., poz. 6 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr 308/5 (AM-7), obręb Stare Miasto i nr 308/6 (AM-7), obręb Stare Miasto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Janusz Sosna

Uzasadnienie

Działka numer 308/5 AM-7, obręb Stare Miasto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem **1ZC - tereny cmentarzy** i stanowi rezerwę pod ewentualną rozbudowę cmentarza komunalnego, natomiast działka nr 308/6 AM-7, obręb Stare Miasto oznaczona jest symbolem **7KP - ciąg pieszy**, bezpośrednio przylegająca do terenów rezerwy pod rozbudowę cmentarza komunalnego.

Powyższe nieruchomości należą do Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Łądku-Zdroju, od której Gmina Łądek-Zdrój nabędzie odpłatnie prawo własności tych nieruchomości. W rozliczeniu zapłaty Gmina Łądek-Zdrój ustanowi użytkowanie wieczyste na nieruchomości oraz sprzeda budynki posadowione na tych nieruchomościach tj. Skrzynka nr 33 i Trzebieszowice nr 75, a różnicę w cenie nieruchomości Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska zapłaci Gminie Łądek-Zdrój.

W związku z powyższym, nabycie przedmiotowych działek jest zasadne, gdyż sprawy z zakresu cmentarzy gminnych mieszczą się w zakresie zadań gminy, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.).

Burmistrz Łądku-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek