

**UCHWAŁA NR XXXIX/262/13
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDROJU**

z dnia 18 lipca 2013 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 29 września 2011 r.
w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, pkt 15, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 5, art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Łądku-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek Zdrój wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 17 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie „4) 99% przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynkach wielolokalowych, jeżeli następuje równoczesny wykup lokali obejmujący nie mniej niż 70% powierzchni lokali mieszkalnych, jeżeli najemcy złożą wniosek o wykup lokalu w terminie 21 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Łądku-Zdroju

Janusz Sosna

Uzasadnienie

Zmiana § 17 ust. 1 pkt 4 uchwały nr XIV/83/11 Rady Miejskiej w Łądku Zdroju z dnia 29 września 2011 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łądek Zdrój ma na celu zmniejszenie z 75% do 70% wymaganej powierzchni lokali mieszkalnych kupowanych równocześnie w celu uzyskania 99% bonifikaty od ceny sprzedaży. Zmiana ta wychodzi naprzeciw postulatowi mieszkańców gminy, gdzie brak zainteresowania wykupem przez czasami nawet jednego z najemców uniemożliwia pozostałym wykup najmowanych przez nich lokali z korzystną bonifikatą.

Burmistrz Łądko-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek