

**UCHWAŁA NR XXXVII/249/13
RADY MIEJSKIEJ ŁĄDKA-ZDRÓJU**

z dnia 23 maja 2013 r.

o zmianie uchwały w sprawie polityki podatkowej w Gminie Łądek-Zdrój

Na podstawie przepisu art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3, art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska Łądek-Zdroju uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIX/335/04 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 02 grudnia 2004 r. w sprawie polityki podatkowej w Gminie Łądek Zdrój wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 5a otrzymuje następujące brzmienie: "Obniża się o 80% stawkę podatku od nieruchomości dla nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą, na których prowadzona jest sezonowa działalność wyciągów narciarskich, pól namiotowych, biwaków i campingów".
- 2) Dodaje się § 5b o następującej treści: "Obniża się o 99% stawkę podatku od nieruchomości dla nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą, na których prowadzona jest sezonowa działalność basenów odkrytych".
- 3) § 3 otrzymuje brzmienie:

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości mieszkaniowe, w których po dniu wejścia w życie uchwały wykonany zostanie remont budynku w zakresie kapitalnego remontu elewacji.

2. Okres zwolnienia trwa 5 lat licząc od daty zakończenia remontu wymienionego w ust. 1.

3. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest zawarcie z Burmistrzem porozumienia, określającego sposób i termin wykonania remontu i potwierdzenie przez przedstawiciela Urzędu Miasta i Gminy zakończenia remontu, zaś w wypadkach przewidzianych przepisami prawa budowlanego - odbiór dokonany przez uprawnioną instytucję.

4. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest złożenie wniosku do 31 grudnia roku, w którym inwestycja została zakończona.

5. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy części nieruchomości wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądku Zdroju.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za Użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Łądku-Zdroju

Janusz Sosna

Uzasadnienie

Wprowadzenie niniejszej zmiany w uchwale uzasadnia się bardzo małym zainteresowaniem potencjalnych dzierżawców obiektów basenowych z uwagi na uwarunkowania pogodowe.

Natomiast zwolnienie dotyczące elewacji na nieruchomościach zajmowanych na cele mieszkaniowe ma na celu zachęcić właścicieli do poprawy wizerunku budynków w mieście.

Burmistrz Łódka-Zdroju

Kazimierz Szkudlarek